



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЕШЕНИЕ

**о согласовании архитектурно-градостроительного облика
объекта капитального строительства**

24.11.2025

№299-2025-11-01исх-1574

В соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 02 декабря 2024 г. №299-2024-01-05.С-949 «Об утверждении правил землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов», постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 24 июня 2025 г. № 299-2025-01-05.С-291 «О создании комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Пермского муниципального округа Пермского края», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Урал-Быт-Сервис» от 10 ноября 2025 г. № 6390668998, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Пермского муниципального округа Пермского края от 20 ноября 2025 г. № 13:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Склад», площадь - 854,3 кв. м, этажность - 1, Пермский край, муниципальный округ Пермский, д. Кондратово, ул. Камская, 12 Е, на земельном участке с кадастровым номером 59:32:0630006:6580 (разработчик проекта – ООО ПИК «Новый город», шифр проектной документации 07/07-25-АР).

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего решения, соответствует



требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте правил землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края, применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов, утвержденных постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 02 декабря 2024 г. № 299-2024-01-05.С-949.

3. МКУ «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа Пермского края» в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего решения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте муниципального образования Пермский муниципальный округ Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Начальник управления



А.Е. Фалалеева

Якушева Мария Владимировна
294 61 87

